



ДЕПАРТАМЕНТ
КУЛЬТУРЫ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ

П Р И К А З

от 21.05.2020

№ 49-АХД

О подготовке зданий и сооружений подведомственных учреждений к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 годов

В соответствии с постановлением Администрации города Заречного от 21.05.2020 № 766 "О подготовке организаций и жилищного фонда города к работе в осенне-зимний период 2020-2021 гг.", с целью заблаговременной и качественной подготовки зданий и сооружений учреждений, подведомственных Департаменту культуры и молодежной политики, к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 годов, **приказываю:**

1. Руководителям подведомственных учреждений:

- организовать подготовку и обеспечить выполнение мероприятий по созданию необходимых нормальных и безопасных условий технической эксплуатации зданий, сооружений (объектов) учреждений и всех инженерно-технических систем и коммуникаций в осенне-зимний период 2020 – 2021 гг.;

- провести анализ работы подведомственных учреждений в осенне-зимний период 2019-2020 гг., принять меры по устранению выявленных недостатков, разработать и выполнить мероприятия, обеспечивающие создание нормальных условий для работы учреждений в предстоящий осенне-зимний период с учетом мер по экономии топливно-энергетических ресурсов;

- в срок до 25.05.2020 своими приказами создать рабочие комиссии учреждений для организации работ и осуществления контроля за ходом подготовки к работе учреждений в осенне-зимних условиях 2020-2021 гг.;

- в срок до 27.05.2020 во взаимодействии и по согласованию с обслуживающими организациями, с учетом Плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 гг., утвержденного постановлением Администрации города Заречного от 21.05.2020 № 766, разработать и утвердить приказами планы мероприятий по подготовке учреждений к работе в осенне-зимний период 2020–2021 гг., предусмотрев создание и своевременное восполнение обязательного резерва материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для нормальной технической эксплуатации инженерно-технических систем и коммуникаций подведомственных объектов, оперативного устранения возможных неисправностей и аварий, а также для ликвидации чрезвычайных ситуаций локального характера; в срок до 01.06.2020 планы мероприятий по подготовке учреждений к работе в осенне-зимний период 2020–2021 гг. представить в электронном виде в Департамент культуры и молодежной политики на E-mail: kulturazarechiy@mail.ru (А.Ю. Сонин);

- к 1 числу каждого месяца, начиная с 1 июля и до 1 октября 2020 года, представлять в Департамент культуры и молодежной политики сведения по форме, указанной в приложении №1 к настоящему приказу (на E-mail: kulturazarechiy@mail.ru);

- принять меры по погашению задолженности и своевременной оплате за поставляемые энергоресурсы и коммунальные услуги;

- в срок до 04.09.2020 года обеспечить выполнение комплекса мероприятий по подготовке учреждений к отопительному периоду с получением актов проверок готовности к отопительному периоду и паспортов готовности учреждений к отопительному периоду;

- рекомендовать выполнить до 11.09.2020 основные плановые работы по подготовке зданий и сооружений к эксплуатации в осенне-зимний период (рекомендуемый перечень основных работ по подготовке зданий и сооружений к эксплуатации в осенне-зимний период указан в приложении № 2), при этом первоочередные работы по подготовке зданий и сооружений учреждений к эксплуатации в осенне-зимних условиях выполнить до начала нового творческого сезона (нового учебного года) к 31 августа 2020 года.

2. Определить срок полной готовности подведомственных учреждений к функционированию в осенне-зимних условиях 2020 – 2021 гг. – 30 сентября 2020 года.

3. Утвердить состав рабочей комиссии при Департаменте культуры и молодежной политики по контролю готовности подведомственных учреждений к работе в осенне-зимних условиях 2020 - 2021 гг. (приложение № 3).

4. Рабочей комиссии при Департаменте культуры и молодежной политики по контролю готовности подведомственных учреждений к работе в осенне-зимних условиях 2020-2021 гг.:

- ежемесячно (начиная с 01.06.2020) проводить мониторинг хода подготовки подведомственных учреждений к работе в осенне-зимних условиях с обсуждением его результатов на совещаниях в Департаменте культуры и молодежной политики с заслушиванием руководителей подведомственных учреждений о ходе подготовки зданий, сооружений (объектов) и всех инженерно-технических систем и коммуникаций к эксплуатации в осенне-зимний период 2020 – 2021 гг.;

- оказывать методическое содействие подведомственным учреждениям по вопросам организации работ по подготовке зданий и сооружений к предстоящему осенне-зимнему периоду эксплуатации;

- своевременно предоставлять начальнику Департаменту культуры и молодежной политики, в Администрацию города Заречного, а также в Министерство культуры и туризма Пензенской области информацию о ходе работ и доклад о возможных причинах невыполнения сроков и мероприятий по подготовке подведомственных учреждений к функционированию в предстоящий осенне-зимний период.

5. Приказ довести до руководителей учреждений, подведомственных Департаменту культуры и молодежной политики, а также до членов комиссии, указанных в приложении № 3 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ действует до 01.10.2020.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного специалиста Департамента культуры и молодежной политики А.Ю. Сони́на.

Сведения
о ходе подготовки МУК " _____ " к работе в осенне-зимний период 2020-2021 гг. (по состоянию на _____.2020)

№ п/п	Наименование учреждения	Перечень запланированных работ для подготовки к отопительному сезону	Стоимость работ, руб.		Срок завершения работ	Отметка о выполнении
			бюджет	внебюджет		
1	2	3	4	5	6	7

Примечания:

1. В третьей, четвертой и пятой колонках таблицы каждый раз (при каждом донесении) указываются все запланированные мероприятия, стоимость работ (стоимость работ может быть ориентировочной), сроки выполнения (завершения) работ по подготовке к зиме (т.е. каждый раз указываются все мероприятия плана подготовки – выполненные и еще не выполненные).

2. Сведения предоставляются в Департамент культуры не позднее 1 числа каждого месяца (по состоянию на 1-е число месяца).

3. Планы мероприятий по подготовке учреждений к работе в осенне-зимний период 2020 – 2021 гг. рекомендуется разработать по указанной в данном приложении форме (для удобства предоставления ежемесячных сведений (донесений) о выполнении плана подготовки учреждений).

**Перечень
основных работ по подготовке зданий и сооружений к эксплуатации в осенне-
зимний период**

- Укрепление водосточных труб, колен и воронок.
 - Ремонт просевших отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек.
 - Осмотр кровель, фасадов, стен и полов в подвалах.
 - Ремонт фасадов зданий.
 - Ремонт кровли и чердачных помещений.
 - Утепление оконных проемов.
 - Замена разбитых стекол окон, стеклоблоков и дверей, укрепление витражей.
 - Утепление входных дверей в здания.
 - Ремонт и утепление чердачных перекрытий.
 - Ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях.
 - Укрепление и ремонт парапетных ограждений.
 - Остекление и закрытие чердачных слуховых окон.
 - Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах.
 - Создание и восполнение обязательного резерва материально-технических ресурсов и оборудования, необходимых для нормального обслуживания подведомственных объектов, оперативного устранения неисправностей и аварий.
 - Устранение предписаний государственных, муниципальных надзорных и контролирующих органов.
 - Ревизия, ремонт, регулировка и гидравлические испытания и опрессовка систем водоснабжения и центрального отопления, ремонт сантехнического и теплотехнического оборудования.
 - Ремонт внутренней электропроводки и электрооборудования.
 - Обеспечение проходов к тепловым узлам и их освещенности.
 - Поверка приборов учета тепло-, водо-, энергопотребления.
 - Выполнение организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода с оформлением акта проверки и паспорта готовности учреждения к отопительному периоду.
 - Ремонт, утепление и прочистка вентиляционных каналов.
 - Консервация сооружений и оборудования, не эксплуатирующегося в зимних условиях.
 - Ремонт и укрепление рекламных стендов, флагодержателей, вывесок, банеров.
 - Заделка продухов в цоколях зданий.
 - Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов.
 - Ремонт и постановка пружин, доводчиков (устройств для самозакрывания) на входных дверях.
 - Ремонт и укрепление входных дверей, уплотнений притворов дверей внутри помещений здания и окон.
 - Подготовка уборочного инвентаря (для уборки снега, льда, сбития сосулек и наледей).
 - Мытье окон.
 - Заготовка песко-соляной смеси.
-

Состав
рабочей комиссии при Департаменте культуры и молодежной политики
по контролю готовности учреждений культуры к работе в осенне-зимних
условиях 2020 -2021 гг.:

- Н.А. Сизов – начальник Департамента культуры и молодежной политики, председатель комиссии;
 - С.В. Батаев - начальник административно-технического отдела МАОУ ДО "Детская школа искусств";
 - Е.И. Борясов – начальник технического отдела МАУ "Молодежно-досуговый центр "Ровесник";
 - И.А. Джадаев – инженер по обслуживанию зданий и сооружений МУ "Театр юного зрителя";
 - С.В. Краснов, главный энергетик МУК "Музейно-выставочный центр";
 - А.Ю. Сонин - главный специалист Департамента культуры и молодежной политики, заместитель председателя комиссии;
 - В.А. Широков - начальник отдела по ремонту и обслуживанию здания МУК "Дворец культуры "Современник".
-

рассылка:

в дело –

ДК "Современник" -

ТЮЗ –

ДК "Дружба" -

МДЦ "Ровесник" -

ДШИ –

МВЦ –

ИБО –

МАУ "Центр здоровья и досуга" -

Доведено:

А.Ю. Сонин -

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Главный специалист Департамента культуры	А.Ю. Сонин		